Vastgoedseels
Dorpsstraat 57 , 9999 Oud-Heverlee
Telefoonnummer: 0472 288 222
E-mail: peter@vastgoedseels.be

TE KOOP - APPARTEMENT

€ 300.000

Calle Lazcano 2, 29001

Ref.









Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: in onderling overleg

Bew. opp.: 50m²
Grond opp.: 50m²
Terras opp.: 2m²
Buurt: centraal

EPC: 118kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Centraal gelegen appartement met 1 slaapkamer, living, badkamer, keuken en balkon.
Nabij de kathedraal, Picasso museum, Calle Larios...
Op 15 minuten wandelen van het strand.

Indien interesse. Bel of mail 0032/472 288222. p.goedseels@gmail.com

---

FINANCIEEL

Prijs: € 300.000,00
Beschikbaarheid: In onderling overleg

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 50,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Uitstekend
Verdiep: 3
Oppervlakte hoofdgebouw: 50 m²
Gevelbreedte: 6,00 m

COMFORT

Gemeubeld: Ja
Air conditioning: Ja

ENERGIE

EPC score: 118
EPC code: 2015499900193592
EPC klasse: G
EPC co2 uitstoot: 30
Ramen: Hout

LIGGING

Buurt: Centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Strand nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 50,00 m²

INDELING

Woonkamer: 30,00 m²
Keuken: VS volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 15,00 m²
Badkamer 1: 4,00 m²
Toiletten: 1
Terras: 2,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Riolering: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja
Bestemming: Woongebied met een cult., hist. en/of esthetische waarde
Dagvaarding: Nee
Voorkooprecht: Nee
Verkavelingsvergunning: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Vonnissen: Nee
Kadaster nummer: 3252303UF635S0010QG
Servitude: Nee