

TE KOOP - EENGEZINSWONING

Weidestraat 7, 3050 Oud-Heverlee

€ 385.000

Ref. 6775262



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 150m²
Grond opp.: 792m²

EPC: 603kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Onder optie.

FINANCIEEL

Prijs: € 385.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

TERREIN

Grondoppervlakte: 792,00 m²
Tuin: Ja (600,00 m²)

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 150,00 m²
Aantal gevels: 4
Staat: Deels te renoveren
Aantal verdiepingen: 3
Oriëntatie achtergevel: West

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Riolering: Ja
Water: Ja

COMFORT

Gemeubeld: Nee

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Asbestinventarisatetest: Ja
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied
G-score: A
P-score: A
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee

ENERGIE

EPC score: 603
EPC code: 20250514-0003601354-RES-1
EPC klasse: F

PARKING

Garage: Ja
Parkings buiten: Ja
Parkings binnen: Ja