Vastgoedseels
Dorpsstraat 57 , 9999 Oud-Heverlee
Telefoonnummer: 0472 288 222
E-mail: peter@vastgoedseels.be

TE KOOP - VILLA

€ 450.000

29753

Ref.









Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 3
Beschikbaarheid: in onderling overleg

Bew. opp.: 140m²
Grond opp.: 1500m²
Terras opp.: 150m²

EPC: 61kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Deze ruime villa is gelegen op een top locatie met een schitterend uitzicht.
Een ruime open living en 3 slaapkamers met ensuite badkamers.
Vanuit de leefruimte heeft u een magistraal zicht.
Het prive zwembad maakt het plaatje compleet.
Indien u een afspraak wenst kan u me mailen of bellen.
p.goedseels@gmail.com
0032 472 288222

FINANCIEEL

Prijs: € 450.000,00
Beschikbaarheid: In onderling overleg

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 140,00 m²
Aantal gevels: 4
Bouwjaar: 2006
Aantal verdiepingen: 1

COMFORT

Gemeubeld: Ja
Alarm: Ja
Air conditioning: Ja

ENERGIE

EPC score: 61
EPC code: 2017487900193498
EPC klasse: E
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium

TERREIN

Grondoppervlakte: 1.500,00 m²
Tuin: Ja

INDELING

Eetkamer: 20,00 m²
Keuken: 15,00 m²
Slaapkamer 1: 16,00 m²
Slaapkamer 2: 16,00 m²
Slaapkamer 3: 16,00 m²
Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 3
Terras: 150,00 m²
Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Bestemming: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

PARKING

Parkings buiten: 3